

инфраструктурный конгресс
развивай.рф

Сессия «ГЧП в промышленности»

Спикер:
Балук Андрей Васильевич,
Директор Городского агентства
управления инвестициями

инфраструктурный конгресс
развивай.рф

МЕХАНИЗМЫ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА КАК ИНСТРУМЕНТ РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Москва 2025

Москва – промышленный город



>30 трлн руб.
объем ВРП Москвы



ТОП-3
Крупнейших городских экономик мира между Нью-Йорком и Шанхаем по объему ВРП



>8,1 трлн руб.
Инвестиции в основной капитал Москвы



Каждый **5** руб.
Российских инвестиций вкладывается в экономику Москвы

+ 95,1 %*

рост инвестиций в основной капитал в 2019-2024 гг.

+ 221,5 %*

рост объема производства высокотех. промышленности в 2019-2024 гг.

+ 191,3 %*

рост объема производства обрабатывающей промышленности в 2019-2024 гг.

4,6 тысячи

промышленных предприятий

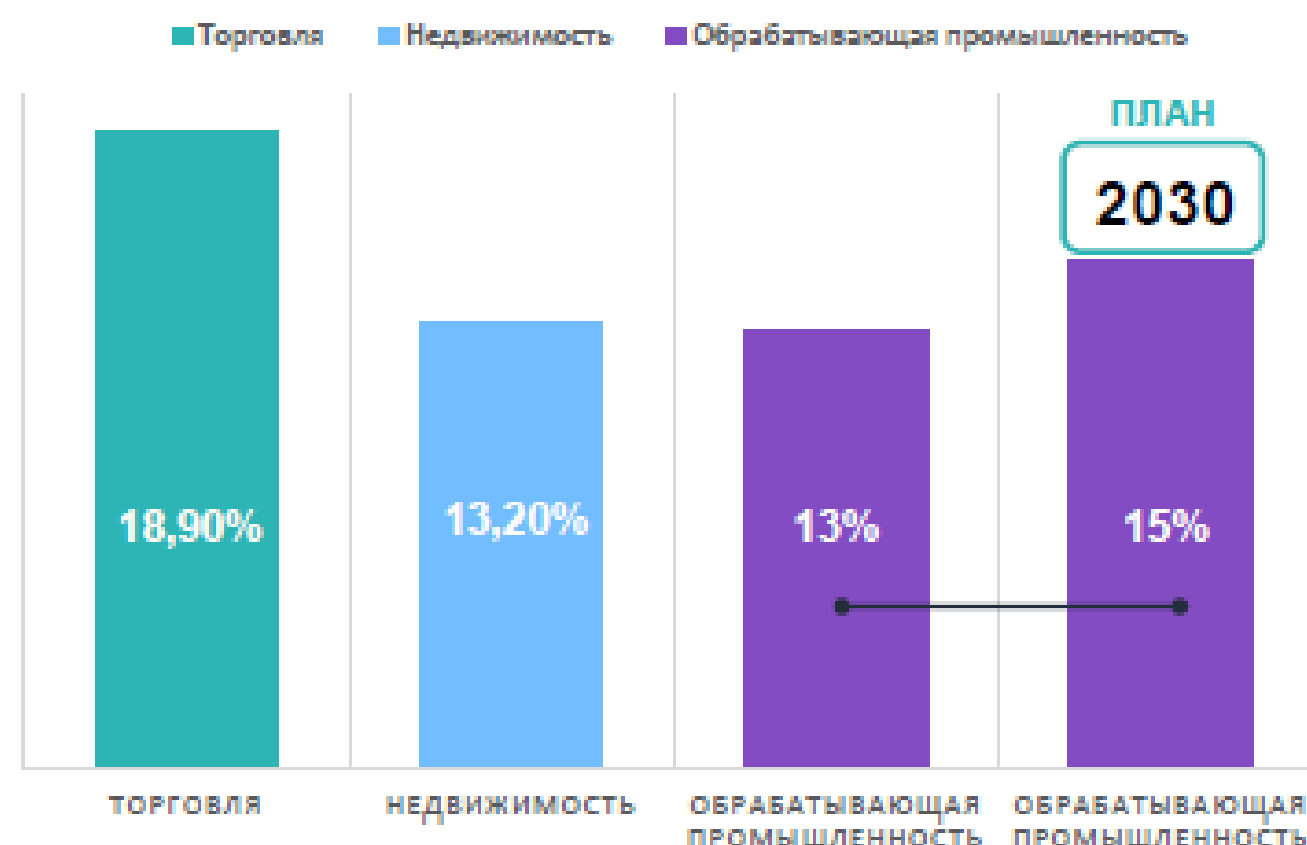
755 тысяч

сотрудников заняты в промышленной сфере

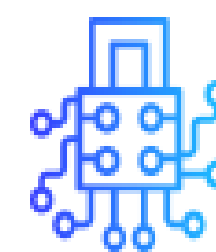
* к 2018 в сопоставимых ценах

Экономика Москвы выросла более чем на четверть (+ 26,9 %) за последние 6 лет (2019-2024)

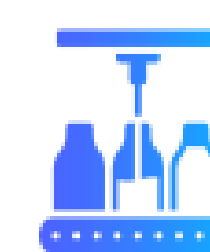
Топ-3 сектора экономики Москвы по вкладу в ВРП в 2024 г.



5 ключевых секторов промышленности



Микроэлектроника



Пищевая промышленность



Электро-мобильное строительство



Фармацевтика



Медицинская промышленность

ГЧП в промышленности

ПРОБЛЕМАТИКА:

ГЧП в промышленности



Высокие финансовые и технологические **риски**, связанные в т.ч. с невозможность прогнозирования результатов НИОКР



Сложность привлечения заемных средств – «рисковые инвестиции»



Высокая степень зависимости от импортных товаров и технологий



Отсутствие гарантированного рынка сбыта

ПРЕИМУЩЕСТВА:

Разделение рисков между публичным и частным партнером



Для частного партнера:

возмещение затрат на НИОКР*, гарантия возврата инвестиций, возможность привлечения бюджетных средств для реализации проекта



Для публичного партнера:

возможность привлечения новых инвестиций в экономически важные проекты, снижение рисков и уменьшение нагрузки на бюджет

Упрощенная процедура финансирования для частного партнера

Достижение **целей технологического суверенитета** и лекарственной безопасности

Возможность сопряжения с ординарными и офсетными закупками - предоставление гарантированного рынка сбыта

Промышленная инфраструктура



Дефицит площадей для размещения **промышленных производств**, в том числе «чистых комнат»

Создание на принципах концессионных соглашений **производственных корпусов**



Предложения по внесению изменений в НПА

ГЧП в промышленности:

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Внести изменения в Закон № 224-ФЗ в части предоставления **субъектам РФ** права выступать **публичным партнером в соглашениях о ГЧП в промышленности**; заключать соглашения о ГЧП в отношении реконструкции частных промышленных предприятий и создания новых промышленных объектов на земельных участках, находящихся в частной собственности.

СТАТУС

24.10.2025 **опубликован законопроект № 1050782-8** о внесении изменений Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ в части возможности включения в соглашение о ГЧП в качестве его элемента **проведение НИОКР, уточнения определение объектов промышленности, а также установления стоимости проекта в размере не менее 7 млрд. рублей.**

ПОЛОЖИТЕЛЬНЫЕ ЭФФЕКТЫ

- 1 **Увеличение объемов инвестирования** в проекты ГЧП в промышленности к 2030 году в субъектах РФ
- 2 **Увеличение производственной мощности** на частных промышленных объектах, соответствующих требованиям технологического суверенитета и (или) структурной адаптации экономики РФ

Промышленная инфраструктура:

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Внести изменения в Закон № 115-ФЗ в части включения нового объекта концессии – **технопарка** с целью создания площадей для размещения производства за счет внебюджетных средств

ПОЛОЖИТЕЛЬНЫЕ ЭФФЕКТЫ

Создание промышленных площадей в условиях существующей ограниченности предложения для обеспечения удовлетворения растущего спроса